

**SINIRLI SORUMLU DÖRTYOL ÇEVRE SANAYİ ÇARŞILARI KÜÇÜK SANAYİ SİTESİ YAPI
KOOPERATİFİ**

Sayın Ortağımız;

Yönetim Kurulu tarafından alınan 2023/31 sayı ve 17/05/2023 tarihli karar ile Kooperatifimizin 2022 Yılı Olağan Genel Kurul Toplantısı aşağıda yer alan gündemle ve aşağıda bildirilen tarih, saat ve yerde yapılmasına karar verilmiştir.

Ortakların; toplantıda bizzat hazır bulunmaları veya ekte örneği bulunan vekaletnameyi tanzim etmek sureti ile tayin edecekleri (vekil olabilme vasıflarına sahip) bir vekil aracılığı ile kendilerini temsil ettirmeleri rica olunur. Saygılarımızla. 18/05/2023


İsmail GÜNAY
Yönetim Kur. Bşk.


Aykut KOBAS
Yön. Kur. Bşk.Yrd.



TOPLANTI YERİ : Sakarya Ticaret ve Sanayi Odası Sakarya Mah. No:19 Arifiye / Sakarya

TOPLANTI TARİHİ : 22/06/2023 Perşembe

TOPLANTININ

BAŞLAMA SAATİ : 11.00

İlk gün yani **22/06/2023** tarihinde yapılacak toplantıda, toplantı yeter çoğunluğu sağlanmaz ise ikinci toplantı 13/07/2023 tarihinde Çarşamba günü yine aynı gündem aynı saat ve aynı yerde yapılacaktır.

2021 YILI OLAĞAN GENEL KURUL GÜNDEMİ

- 1) Açılış ve Yoklama
- 2) Divan Kurulunun oluşturulması, Saygı Duruşu
- 3) Divan kuruluna toplantı tutanaklarını imzalama yetkisi verilmesi
- 4) 2022 Yılı Yönetim Kurulu Faaliyet raporunun okunması, müzakeresi ve oylanması.
- 5) 2022 Yılı Denetim Kurulu Faaliyet Raporunun okunması, müzakeresi ve oylanması.
- 6) 2022 Yılı Bilanço ve Gelir/ Gider tablosunun okunması, müzakeresi ve ayrı ayrı oylanması.
- 7) Yönetim Kurulu ve Denetim Kurullarının ayrı ayrı ibrası.
- 8) Kooperatif ortaklığından istifa eden, ortaklık paylarını devir eden ortakların istifa ve pay devirlerinin genel kurulca onaylanması.
- 9) Kura çekiminden sonra ortaklar arasında yapılacak becayiş işlemleri için verilecek sürenin, kura çekiminden itibaren 30 gün olması ile ilgili karar alınması.
- 10) Ortaklar tarafından kooperatife yapılacak şerefiye bedeli ödeme şeklinin karara bağlanması.
- 11) Ortaklar tarafından yapılacak Bakanlık kredisi geri ödemelerinin Halk Bankası Arifiye veya Erenler şubesindeki kooperatif hesabına nakit veya kredi kartı ile yapılması konusunda karar alınması.
- 12) Kura sonrası, köşe farklarından dolayı işyeri metrekaresi artan ortakların yapacağı ödemelerin, bakanlık kredisi geri ödeme tutarlarına ilave edilmesi konusunda karar alınması.
- 13) Sanayi sitesinin amacına uygun olarak işlenmesi ve öz yapısını koruması adına, ortak dışı işyeri devirlerinde devir eden ve devir alandan alınacak gider katılım bedelinin güncellenmesi konusunda karar alınması.
- 14) Sanayi sitesindeki işyerlerinde uygulanacak elektrik, su ve doğalgaz ön ödemeli sistem hakkında bilgi verilmesi ve abone değişikliklerinde ortak dışı işlemlerden işlem ücreti alınması ile ilgili yönetim kuruluna yetki verilmesi.
- 15) Kooperatifler kanununun 65. ve 69. maddesine dayandırılarak 01.02.2022 tarihinde çıkarılan yönetmelik gereği, dış denetçinin seçimi ve dış denetçiye verilecek ücret hakkında karar alınması.
- 16) Yönetim Kurulu Başkanı ve üyelerine verilecek maaş ve huzur haklarının belirlenmesi.
- 17) Dilek, Temenniler ve Kapanış.

İRTİBAT ADRESİ : Hanlıköy Mah. 9. Sok. No:23 Arifiye / SAKARYA
İRTİBAT TELEFONU : İsmail GÜNAY-Başkan- 0530 836 50 66